

FIABCI WORLD CONGRESS À LUXEMBOURG



La 65^e édition du congrès mondial du **FIABCI** se tient à Luxembourg du 20 au 22 mai. Pendant trois jours, les professionnels de l'immobilier se rassemblent autour d'une riche programmation ponctuée par des conférences sous le thème général de « *Building Humanity* » (e.a. Jeremy Rifkin, Zhang Yue, Rudy Ricciotti, Pooran Desai), ainsi que des débats d'experts, des workshops ou des expositions. Le programme est divisé en demi-journées, chacune dédiée à un thème (Cities & Technology, Finance & Tax, Architecture & Urban Design, etc.). La cérémonie de gala de remise des prix du FIABCI Prix d'excellence internationale est organisée le 21 mai. Cette réunion internationale est aussi une occasion unique pour rencontrer d'autres acteurs du secteur et profiter d'un networking ciblé.
www.fiabci65.com

BAD BOLL



© Atelier d'Architecture et de Design Jim Clemes

L'**Atelier d'Architecture et de Design Jim Clemes** travaille actuellement à la réalisation d'un **gymnase avec une aire de jeux** (22 x 45 m), divisible en trois unités pour un complexe scolaire à **Bad Boll** (Allemagne). La nouvelle construction recevra une apparence moderne et accueillante, qui donne envie de faire du sport. La salle de sport, qui devient un élément marquant du centre scolaire qui accueille 550 élèves, s'ouvre avec de grandes surfaces vitrées et permet des vues vers l'extérieur et à l'intérieur du bâtiment.



PLUS D'INFOS :

www.clemes.lu

FABECK ARCHITECTES RÉCOMPENSÉ



© Fabeck Architectes

Le bureau de **Tatiana Fabeck** s'est vu récompensé par l'**AIT Platform Office Architecture** dans la catégorie « *Best innovative concept* » pour le projet **K Point** au Kirchberg. Le bâtiment (maître d'ouvrage : Allfin) a été réalisé en collaboration avec le bureau **Archizoo**. Le bâtiment s'inscrit dans une trame urbaine très ordonnée et dialogue avec son environnement grâce à sa forme, ses matériaux et son expression architecturale. Le projet se présente en tant que monolithe de facture simple en forme de « H » reposant sur un socle cristallin, ludique, l'ensemble disposant d'un excellent facteur de compacité. Le bureau Fabeck Architectes a été mandaté par le cabinet d'avocats Loyens & Loeff pour l'aménagement intérieur des plateaux en surface de bureaux ainsi qu'en un espace fitness et un restaurant. Le concept s'est basé sur un choix de matériaux nobles et limités et un apport maximal de lumière naturelle vers les circulations intérieures.



PLUS D'INFOS :

www.fabeck.lu

FERME MARAÎCHÈRE



© J.M. Bouvy

Le bureau de **Stefano Moreno** s'est vu confier, suite à l'échec d'un pré-projet avec un autre bureau, le projet de construction d'une **ferme maraîchère biologique** à **Haltinne** (Belgique) en collaboration avec le bureau **Made Architecture (Philippe Bosch)**. Il s'agissait de faire revivre un potager historique du 15^e siècle de près de 60 ares attenant au château. Pour cela, les anciens murs d'enceinte ont été remis en place, le quatrième mur fermant la propriété étant l'unité d'exploitation. Celle-ci, réalisée avec un budget très serré, est construite en ossature bois légère et répond à des critères écologiques. Par exemple, la chaudière fonctionne avec du bois provenant des forêts voisines et permet de chauffer la maison et les serres. La maison s'ouvre de part et d'autre du beau terrain, avec d'un côté le potager et de l'autre un étang. Le bâtiment, au vocabulaire architectural contemporain, abrite à la fois l'unité d'exploitation maraîchère, un magasin et une habitation, le tout en un seul tenant et avec un même aspect fonctionnel, sans gestuelle inutile. Le projet a été livré en 2013 et est actuellement en activité.
www.moreno.lu